

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA ŚCIAN BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ SPECJALNYCH W PYSKOWICACH**
Adres obiektu budowlanego: **44-120 PYSKOWICE, UL.PONIAŃSKIEGO 2**
Nazwa i adres zamawiającego: **POWIAT GŁIWICKI**
44-100 GŁIWICE, UL.ZYGMUNTA STAREGO 17
Data opracowania przedmiaru robót: **2024-03-04**
Nazwa obiektu lub robót: **BUDYNEK ZESPOŁU SZKÓŁ SPECJALNYCH W PYSKOWICACH**
Nazwa jednostki opracowującej: **„KONTUR” Bogda Matoga**
44-151 Gliwice, ul. Architektów 158 b

Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	STWIOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
			IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA ŚCIAN BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ SPECJALNYCH W PYSKOWICACH		
1			Wykopy		
1			Rozebranie nawierzchni, kostka betonowa na podsypce piaskowej	m2	
			Wyliczenie ilości robót:		
			(26,78+2,41)*1,30		37,947000
			RAZEM:	m2	37,947
2			Analogia - Rozebranie krawężników z cegły klinkierowej przy opasce żwirowej	m	
			Wyliczenie ilości robót:		
			16,90+8,64+9,49+8,64		43,670000
			RAZEM:	m	43,670
3			Rozebranie ław pod krawężniki, ławy z betonu	m3	
			Wyliczenie ilości robót:		
			(16,90+8,64+9,49+8,64)*0,25*0,20		2,183500
			RAZEM:	m3	2,184
4			Demontaż fragmentu ogrodzenia przylegającego do elewacji	kpl	2,000
5			Demontaż tablicy wolnostojącej	szt	1,000
6			Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścianki 1/2 cegły - Demontaż studzienki	m2	
			Wyliczenie ilości robót:		
			(0,50+1,00+0,50)*0,60		1,200000
			RAZEM:	m2	1,200
7			Analogia - Demontaż dna studzienki	m2	
			Wyliczenie ilości robót:		
			1,00*0,50		0,500000
			RAZEM:	m2	0,500
8			Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, grunt kategorii IV	m3	
			Wyliczenie ilości robót:		
			26,77*1,30*1,10		38,281100
			26,77*1,25*1,10		36,808750
			6,30*1,90*1,10		13,167000
			3,30*1,60*1,10		5,808000
			6,80*1,25*1,10		9,350000
			2,50*1,30*1,10		3,575000
			RAZEM:	m3	106,989850
9			Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1,5' m na głębokość do 3' m	m2	
			Wyliczenie ilości robót:		
			26,77*1,30		34,801000
			26,77*1,25		33,462500
			6,30*1,90		11,970000
			3,30*1,60		5,280000
			6,80*1,25		8,500000
			2,50*1,30		3,250000
			RAZEM:	m2	97,263500
10			Przykrycie wykopu balami drewnianymi wraz z rozbiórką	m2	
			Wyliczenie ilości robót:		
			26,77*1,10		29,447000
			26,77*1,10		29,447000
			6,30*1,10		6,930000
			3,30*1,10		3,630000
			6,80*1,10		7,480000
			2,50*1,10		2,750000
			RAZEM:	m2	79,684000
11			Pomost drewniany nad wykopem wraz z rozbiórką	m2	
			Wyliczenie ilości robót:		
			3,00*1,50		4,500000
			RAZEM:	m2	4,500
2			Zewnętrzna izolacja przeciwwilgociowa ścian - pozioma		
12			Zeszyt 1 1994r. Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji krystalicznej, mury z cegły grubości 3' cegieł, rozstaw otworów do 12' cm - płyn do iniekcji poziomej	m	
			Wyliczenie ilości robót:		
			26,77+26,77+6,30+3,30+6,80+2,50		72,440000
			RAZEM:	m	72,440

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
13			Analogia - Uzupełnienie końcówek otworów za pomocą zapraw dedykowanych w dokumentacji projektowej	m	72,440
14			Analogia - Uzupełnienie końcówek otworów na powierzchniach licowych piaskowca za pomocą zapraw dedykowanych w dokumentacji projektowej	m	
Wyliczenie ilości robót:					
			26,77+6,80+2,50	36,070000	
			RAZEM:	36,070000	m
15			Analogia - Malowanie powierzchni piaskowca farbą silikonową,	m2	
Wyliczenie ilości robót:					
			36,070*0,55	19,838500	
			RAZEM:	19,838500	m2
3			Zewnętrzna izolacja przeciwwilgociowa ścian - pionowa		
16			Oczyszczenie powierzchni oraz zmycie podłoża myjką ciśnieniową	m2	
Wyliczenie ilości robót:					
			26,77*1,30	34,801000	
			26,77*1,25	33,462500	
			6,30*1,90	11,970000	
			3,30*1,60	5,280000	
			6,80*1,25	8,500000	
			2,50*1,30	3,250000	
			RAZEM:	97,263500	m2
17			Analogia - Odbicie słabych i odstających fragmentów piaskowca/cegły - przyjęto 30% powierzchni	m2	
Wyliczenie ilości robót:					
			97,264*0,30	29,179200	
			RAZEM:	29,179200	m2
18			Naniesienie na powierzchnie ścian preparatu krzemionkującego	m2	97,264
19			Naniesienie na powierzchnie ścian szlamu uszczelniającego	m2	97,264
20			Tynki wyrównawczy i magazynujący sole -	m2	97,264
21			Wykonanie fasety uszczelniającej, o promieniu 5' cm na styku fundamentu i ściany	mb	
Wyliczenie ilości robót:					
			26,77+26,77+6,30+3,30+6,80+2,50	72,440000	
			RAZEM:	72,440000	mb
22			Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku, wykonanie hydroizolacji - masa hydroizolacyjna	m2	97,264
23			Analogia - Zabezpieczenie izolacji pionowej - (trójwarstwowa kubelkowa mata ochronna)	m2	97,264
24			Analogia - Montaż listwy zamykającej	mb	72,440
4			Wewnętrzna izolacja przeciwwilgociowa ścian - pozioma		
25			Zeszyt 1 1994r. Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji krystalicznej, mury z cegły grubości 1+1/2' cegły, rozstaw otworów do 12' cm - płyn do iniekcji poziomej	m	70,00
26			Analogia - Uzupełnienie końcówek otworów za pomocą zapraw dedykowanych w dokumentacji projektowej	m	70,00
5			Wewnętrzna izolacja przeciwwilgociowa ścian piwnic - pionowa		
27			Analogia - Demontaż boazerii	m2	
Wyliczenie ilości robót:					
			(1,90+1,50+2,20+0,52)*2,00	12,240000	
			(1,90+1,10+0,52+2,00+1,50)*2,00	14,040000	
			(0,40+1,60*6+1,50*7)*2,00	41,000000	
			(1,80+0,30+0,50+3,60)*2,00	12,400000	
			(7,30*6+3,60+1,20)*2,00	97,200000	
			RAZEM:	176,880000	m2
28			Analogia - Demontaż okładziny siedzisk	szt	6,000
29			Demontaż pochwytów, obudowy pionów instalacyjnych, tabliczki informacyjnej oraz drzwi	kpl	1,000
30			Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5' m2, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	
Wyliczenie ilości robót:					
			(1,72+5,72+1,72+1,72+1,72+1,75+1,74+1,76+1,75+1,75+1,72+1,71+1,69+1,73)*1,10	31,020000	
			(5,72+1,73+1,69+2,20+1,62+0,50+1,72+1,75+1,75+1,76+1,74+1,75)*1,10	26,323000	
			(0,50+1,62+2,20+1,72)*1,10	6,644000	
			(0,50+1,20+0,40+1,20+0,50)*0,50	1,900000	
			(1,00+3,50+3,50+1,00)*0,50	4,500000	
			(0,50+3,26)*14*0,50	26,320000	
			(1,40+1,50+0,30)*0,50	1,600000	
			(1,00+1,50+0,30)*0,50	1,400000	
			(0,50+1,10+0,30)*2*0,50	1,900000	
			RAZEM:	101,607000	m2
31			Osuszanie powierzchni ścian do stanu matowo-wilgotnego za pomocą osuszaczy elektrycznych (4 szt.)	kpl	1,000

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
32			Odgrzybianie ścian ceglanych metodą smarowania, ponad 5 m ² , 2-krotnie - za pozmocą śrdoka chemicznego	m2	101,607
33			Krzemionkowanie gruntujące preparatem dedykowanym zgodnie z dokumentacją projektową	m2	101,607
34			Naniesienie na powierzchnie ścian szlamu uszczelniającego	m2	101,607
35			Przygotowanie podłoża pod tynki, warstwa szepna, ręczne wykonanie obrzutki, zaprawa nakładana kryjąco	m2	101,607
36			Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie, tynk gr. 15 mm	m2	101,607
37			Wykończenie powierzchni, wykonanie warstwy nawierzchniowej, szpachlowanie	m2	101,607
38			Wykończenie powierzchni, gruntowanie pod powłoki malarskie - Preparat gruntujący	m2	101,607
39			Wykończenie powierzchni, wykonanie powłoki malarskiej, farba silikonowa	m2	101,607
40			Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III - tynk na ścianach po zdemontowanej boazerii powyżej tynku renowacyjnego	m2	
Wyliczenie ilości robót:					
			(1,90+1,50+2,20+0,52)*0,90	5,508000	
			(1,90+1,10+0,52+2,00+1,50)*0,90	6,318000	
			(0,40+1,60*6+1,50*7)*0,90	18,450000	
			(1,80+0,30+0,50+3,60)*0,90	5,580000	
			(7,30*6+3,60+1,20)*0,90	43,740000	
			RAZEM:	79,596000	m2 79,596
41			Malowanie farbą ceramiczną	m2	79,596
42			Malowanie farbą akrylową - sufit	m2	
Wyliczenie ilości robót:					
			(5,72*1,73)*12	118,747200	
			RAZEM:	118,747200	m2 118,747
6			Stolarka drzwiowa		
43			Analogia - Dostawa i montaż drzwi nietypowych: D1 - 75x155 cm, kratka wentylacyjna oraz zamek patentowy	kpl	2,000
7			Pozostałe prace remontowe		
44			Dostawa i montaż - systemowy doświetlacz okienny o wym. 100x40x60 cm	szt	1,000
K.1 ZASYPANIE WYKOPU ORAZ OPASKA ŻWIROWA					
45			Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii IV	m3	106,990
46			Obrzeża betonowe, 30x8 cm, podsypka cementowo-piaskowa, wypełnienie spoin zaprawą cementową	m	
Wyliczenie ilości robót:					
			16,90+8,64+9,49+8,64	43,670000	
			RAZEM:	43,670000	m 43,670
47			Analogia - Opaska ze żwiru płukanego, żwir filtracyjny	m3	
Wyliczenie ilości robót:					
			43,67*0,60*0,15	3,930300	
			RAZEM:	3,930300	m3 3,930
K.2 UZUPEŁNIENIE NAWIERZCHNI Z KOSTKI BETONOWEJ					
48			Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm	m2	
Wyliczenie ilości robót:					
			(26,78+2,41)*1,30	37,947000	
			RAZEM:	37,947000	m2 37,947
49			Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara - kostka brukowa z wcześniejszego demontażu	m2	37,947
50			Odtworzenie zdemontowanych elementów ogrodzenia	kpl	2,000
51			Montaż tablicy informacyjnej	szt	1,000
52			Odtworzenie uszkodzonych fragmentów trawnika	kpl	1,000
53			Dostawa - Siedziska tapicerowane z ekoskóry 64x172 cm	szt	6,000
54			Analogia - Montaż siedzisk tapicerowanych z ekoskóry	szt	6,000
55			Analogia - Montaż na ścianach laminowanych płyt MDF - obudowa istniejących siedzisk (na istniejących "podpórkach" wymurowanych z cegły), część pozioma pod siedziska i część pionowa od czoła siedziska	m2	5,22

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
K.3	COKOLIKI PRZYPODŁOGOWE				
56			Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych (Gres) na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30`cm, cokolik 15`cm, przygotowanie podłoża	m	
	Wyliczenie ilości robót:				
			1,72+5,72+1,72+1,72+1,72+1,75+1,74+1,76+1,75+1,75+1,72+1,71+1,69+1,73	28,200000	
			5,72+1,73+1,69+2,20+1,62+0,50+1,72+1,75+1,75+1,76+1,74+1,75	23,930000	
			0,50+1,62+2,20+1,72	6,040000	
			0,50+1,20+0,40+1,20+0,50	3,800000	
			1,00+3,50+3,50+1,00	9,000000	
			(0,50+3,26)*14	52,640000	
			1,40+1,50+0,30	3,200000	
			1,00+1,50+0,30	2,800000	
			(0,50+1,10+0,30)*2	3,800000	
			RAZEM:	133,410000	m
					133,410
57			Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych (Gres) na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30`cm, cokolik 15`cm, metoda zwykła	m	133,410
58			Dostawa i montaż wieszaków haczykowych na listwie drewnianej dł. 200 cm	kpl	14,000
59			Analogia - Montaż odbojoporęczy ściennych	m	12,000
K.4	OBUDOWY PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ C.O.				
60			Analogia - Obudowa przewodów went. oraz c.o. płytami gipsowo-włóknowymi Fermacell na rusztach metalowych, 1-warstwowo, 50-01	m2	
	Wyliczenie ilości robót:				
			(1,75*7)*0,50*0,50	3,062500	
			(2,00*0,40*0,40)*2	0,640000	
			RAZEM:	3,702500	m2
					3,703
61			Malowanie farbą ceramiczną	m2	3,703
62			Oczyszczenie i malowanie farbą olejną elementów metalowych, siatki ciągnione i plecione z ramkami stalowymi, 2-krotne - Malowanie krat siatkowych boksów szatniowych	m2	
	Wyliczenie ilości robót:				
			(1,75*2,00)*7	24,500000	
			RAZEM:	24,500000	m2
					24,500
63			Oczyszczenie i malowanie farbą olejną elementów metalowych, grzejniki żeliwne, 2-krotne	m2	
	Wyliczenie ilości robót:				
			(0,70*1,30)*12	10,920000	
			RAZEM:	10,920000	m2
					10,920
64			Analogia - Oczyszczenie i malowanie farbą olejną elementów metalowych, listwy brzegowe schodów, 2-krotne	m	
	Wyliczenie ilości robót:				
			1,10*(10*2)	22,000000	
			RAZEM:	22,000000	m
					22,000
8			Wywóz i utylizacja gruzu		
65			Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1`km	m3	
	Wyliczenie ilości robót:				
			43,67*0,20*0,30*1,25	3,275250	
			2,184*1,25	2,730000	
			1,20*0,12*1,25	0,180000	
			0,50*0,15*1,25	0,093750	
			29,18*0,02*1,25	0,729500	
			176,88*0,03*1,25	6,633000	
			0,60*1,75*0,03*1,25	0,039375	
			0,45	0,450000	
			101,61*0,02*1,25	2,540250	
			RAZEM:	16,671125	m3
					16,671
66			Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1`km	m3	16,671
67			Opłata za składowanie gruzu	m3	16,671